



L E N T O R
M O D E R N

曲水伦庭

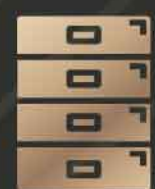
综合发展项目

住宅 | 餐饮 | 超级市场 | 托儿所 | 与伦多地铁站直接相连



伦多唯一的综合发展项目 直通 地铁站

占地1.7公顷地段，拥有3栋高楼的综合发展项目
9万6千英尺商用空间
包括1万2千英尺的超级市场
以及1万英尺的托儿所



605 单位



1 卧房 至 4 卧房



25层楼



商店



超级市场



餐饮



公园与蓄水池



托儿所



诊疗所





连接性

多伦多地铁站 (TEL)
 兀兰地铁站 (TEL-NSL)
 光明山地铁站 (TEL-CRL)
 加利谷地铁站 (TEL-CCL)
 史蒂芬地铁站 (TEL-DTL)
 乌节地铁站 (TEL-NSL)
 欧南园地铁站 (TEL-EWL-NEL)
 滨海湾地铁站 (TEL-NSL-CCL)
 央申高速公路
 央申广场
 央申购物中心

学习与教育

1 公里范围
 央申小学

2 公里范围
 圣尼格拉女校
 央申小学
 央申中学
 央申高中
 央申理工学院

餐饮与购物

628 央申熟食中心
 央申熟食中心
 央申熟食中心
 央申熟食中心
 央申熟食中心
 央申熟食中心
 央申熟食中心

公园与娱乐

央申山丘公园
 央申线性公园
 央申自然生态公园
 央申蓄水池下段公园
 央申 - 央申公园

集成便利，
蜕变伦多。



LENTOR
MODERN

曲水伦庭

Huttons®

The Agency of Choice

HUTTONS ASIA PTE LTD ESTATE AGENT LICENCE NO.: L300889K



NORTH SOUTH CORRIDOR 南北廊道

新加坡最长主要交通廊道
连接市中心和北部地区

预计2027年完成*

更顺畅。
快捷行程

节省 10 至 15 分钟
或 30% 的行驶时间

21.5km
公路廊道

自行车
行驶道

行人
步行道

巴士车
专道



32个地铁站 横跨42公里

预计2025年完成*



汤申 - 东海岸线，将能让东部以及沿着南北廊道地区更靠近地铁，从而享受更便利快捷来往市中心。



汤申 - 东海岸地铁线 THOMSON-EAST COAST LINE (TEL)



LENTOR
MODERN

曲水伦庭

Huttons®
The Agency of Choice
HUTTONS ASIA PTE LTD ESTATE AGENT LICENCE NO. L3008899K

直往 **96,000** 平方英尺
➤ 商用空间

伦多唯一
综合发展项目
直通地铁站



餐饮. 商店. 购物 和诊所
12,000 平方英尺 **超级市场** | **10,000** 平方英尺 **托儿所**



LENTOR
MODERN

曲水伦庭

Huttons®

The Agency of Choice

HUTTONS ASIA PTE LTD ESTATE AGENT LICENCE NO. : L3008899K



餐饮就在家楼下

春叶与汤申上段拥有广泛选择

Photo Credits : Springleaf Prata, 928 Ampang Yong Tau Hoo, Chicken House, Knockhouse Cafe, Molten Diners, Woodlands SourDough, Fei Lou Fatt Prawn Noodles, Mongkok Dimsum



LENTOR
MODERN

曲水伦庭

Huttons[®]
The Agency of Choice
HUTTONS ASIA PTE LTD ESTATE AGENT LICENCE NO. L3008999K

教育

托儿所 @ 2楼



小学

安德逊小学
0.74 公里

圣尼格拉女校
1.35 公里

中学

长老会中学
0.955 公里

杨厝港中学
1.14 公里

圣尼格拉女校
1.35 公里

美华中学
1.31 公里

初级学院

安德逊实龙岗
初级学院
1.28 公里

理工学院

南洋理工学院
1.56 公里

汤申
自然生态
公园

1.42公里
通过连接公园



LENTOR
MODERN

链接

伦多山丘
公园



4公里

实里达
蓄水池
下段公园

1.3公里

贝雅士
蓄水池
下段公园

1.57公里

红茂桥
社区公园西

1 卧室

型号 A4
44 平方米 | 474 平方尺

样板平面图取自国浩发展项目
名汇庭苑

平面图未按比例绘制





LENTOR
MODERN

曲水伦庭

Huttons®
The Agency of Choice
HUTTONS ASIA PTE LTD ESTATE AGENT LICENCE NO. L300889K

2 卧室

型号 B3-G
67 平方米 | 721 平方尺

样板平面图取自国浩发展项目
名汇庭苑

平面图未按比例绘制





LENTOR
MODERN

曲水伦庭

Huttons[®]
The Agency of Choice

HUTTONS ASIA PTE LTD ESTATE AGENT LICENCE NO. L3008899K

3 卧室

型号 C2
99 平方米 | 1066 平方尺

样板平面图取自国浩发展项目
名汇庭苑

平面图未按比例绘制





LENTOR
MODERN

曲水伦庭

Huttons®
The Agency of Choice

HUTTONS ASIA PTE LTD ESTATE AGENT LICENCE NO. L3008899K

4 卧室

型号 D2 (PL)
136 平方米 | 1464 平方尺

样板平面图取自国浩发展项目
名汇庭苑

平面图未按比例绘制



GuocoLand

国浩房地产有限公司（简称为“国浩房地产”）于1978年在新加坡证券交易所上市，作为一家首屈一指的亚洲房地产公司，其经营业务地区包括新加坡、中国及马来西亚。2017年国浩房地产标记其里程碑式的扩张。通过与绿盛世发展集团有限公司的战略合作伙伴关系，国浩房地产拓展至亚洲外的英国和澳大利亚新的市场。

在新加坡，集团已成功开发了36个住宅项目累计约1万1千间公寓和住宅和成功开发了其旗舰综合发展项目国浩大厦。这座雄心勃勃的“垂直城市”集商业、住宅、零售、酒店和市区公园于一身，作为全新的区域地标。在中国，集团已竣工和开发中的房地产项目遍布多个主要城市如北京、上海、重庆、南京和天津。在马来西亚，集团持有68%股份的其中子附属公司 - 国浩房地产（马来西亚）有限公司是在马来西亚证券交易所上市的大型房地产公司，在总体城镇规划，高档住宅与商业项目开发等领域拥有丰富经验。

国浩房地产在新加坡与国际上已获得多个奖项和荣誉，标志着其在房地产领域的杰出表现及其在项目开发品质和创新领域所作的贡献。在环境可持续发展方面，集团所获奖项包括有新加坡建设局（BCA）绿色建筑标志奖、能源与环境设计认证（LEED）的白金预认证；在房地产开发方面，集团所获奖项包括有国际房地产大奖（International Property Awards）、世界不动产卓越建设奖（FIABCI Property Awards）、BCI 亚洲大奖（BCI Asia Awards）和东南亚地产大奖（South East Asia Property Awards）等。

综合发展项目的领导者



GUOCO TOWER



GUOCO MIDTOWN



奖项与赞誉

豪华私宅选集

WALLICH
RESIDENCE

MIDTOWN
MODERN

MIDTOWN
BAY



LENTOR
MODERN

曲水伦庭

Huttons[®]
The Agency of Choice
HUTTONS ASIA PTE LTD ESTATE AGENT LICENCE NO. L3008899K

更多详情， 请与我联系



SEEKING INDICATION OF INTEREST

Disclaimer : While Huttons Asia has endeavoured to ensure that the information and materials contained herein are accurate and up to date as at 10/6/22. Huttons Asia is not responsible for any errors or omissions, or for the results obtained from their use or the reliance placed on them. All information is provided "as is", with no guarantee of completeness and accuracy. In no event will Huttons Asia and/or salespersons thereof be liable in contract or in tort, to any party for any decision made or action taken in reliance on the information in this presentation or document of for any direct or indirect, consequential, special or similar damages.